



ROYAL FORTE  
Real Estate



# Villa Palace

---



420 m<sup>2</sup>



1400 m<sup>2</sup>



800 mt

**Просторная отдельностоящая вилла с бассейном находится в Форте дей Марми, район Виттория Апуана на расстоянии 800 м от моря**

Вилла имеет первый, второй и цокольный этажи.

На первом этаже располагаются прихожая, просторная гостиная, столовая, кухня (и гостиная и кухня имеют выход на крытую веранду в зоне бассейна), две просторные двухместные спальни, одна одноместная спальня, каждая спальня имеет отдельный санузел.

На втором этажа одна спальня с большой кроватью и отдельным санузлом, в отдельном блоке еще одна спальня с семейной кроватью, вторая спальня с двумя отдельными кроватями, один санузел.

Все спальни с балконами.

На цокольном этаже – зал с профессиональным бильярдным столом, одна спальня для персонала с одноместной кроватью, один санузел.

На вилле установлены кондиционеры, спутниковое ТВ, интернет Wi-Fi, сигнализация, автоматические ворота, на территории имеется крытая парковка для автомобилей и зона барбекю.







































































