



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Iole

---



220 m<sup>2</sup>



900 m<sup>2</sup>



1200 mt

## Марина ди Пьетрасанта в непосредственной близости от Форте дей Марми

Отдельностоящая вилла новой постройки с бассейном и земельным участком.

Очень тихий и спокойный район.

Вилла имеет два основных и цокольный этажи.

На первом этаже - прихожая, гостиная, кухня, один санузел.

На втором этаже - три спальни, два санузла. Главная спальня имеет большую террасу с панорамным видом на горы.

Общая площадь двух этажей - 130 кв.м.

Цокольный этаж - подсобные помещения, гостиная, кухня, спальня, санузел. Площадь цокольного этажа около 90 кв.м.

Установлена система сигнализации, кондиционеры, спутниковое телевидение, интернет Wi-Fi, система видеонаблюдения, автоматические ворота.







































































