



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Irina

---



190 m<sup>2</sup>



700 m<sup>2</sup>



300 mt

## Новая вилла с бассейном, расположенная в Марина ди Пьетрасанта

Расстояние до моря 300 м.

Вилла окружена аккуратным ухоженным участком, на территории имеется крытая парковка для автомобиля.

На первом этаже: гостиная, обеденная, кухня, гостевой санузел, спальня с отдельным санузлом.

Из гостиной, обеденной и кухни имеются выходы к крытым летним верандам для отдыха и трапез на свежем воздухе.

На втором этаже: три спальни, каждая с отдельным санузлом. Две спальни имеют балконы.

Размер бассейна 8 на 4 метра.

Возможно увеличение площади виллы на 20%.

Отделка виллы выполнена материалами высокого качества, вилла меблирована прекрасной новой мебелью и готова к проживанию.

Установлены кондиционеры, система сигнализации, настроены спутниковые каналы, автоматические ворота, видео-домофон.





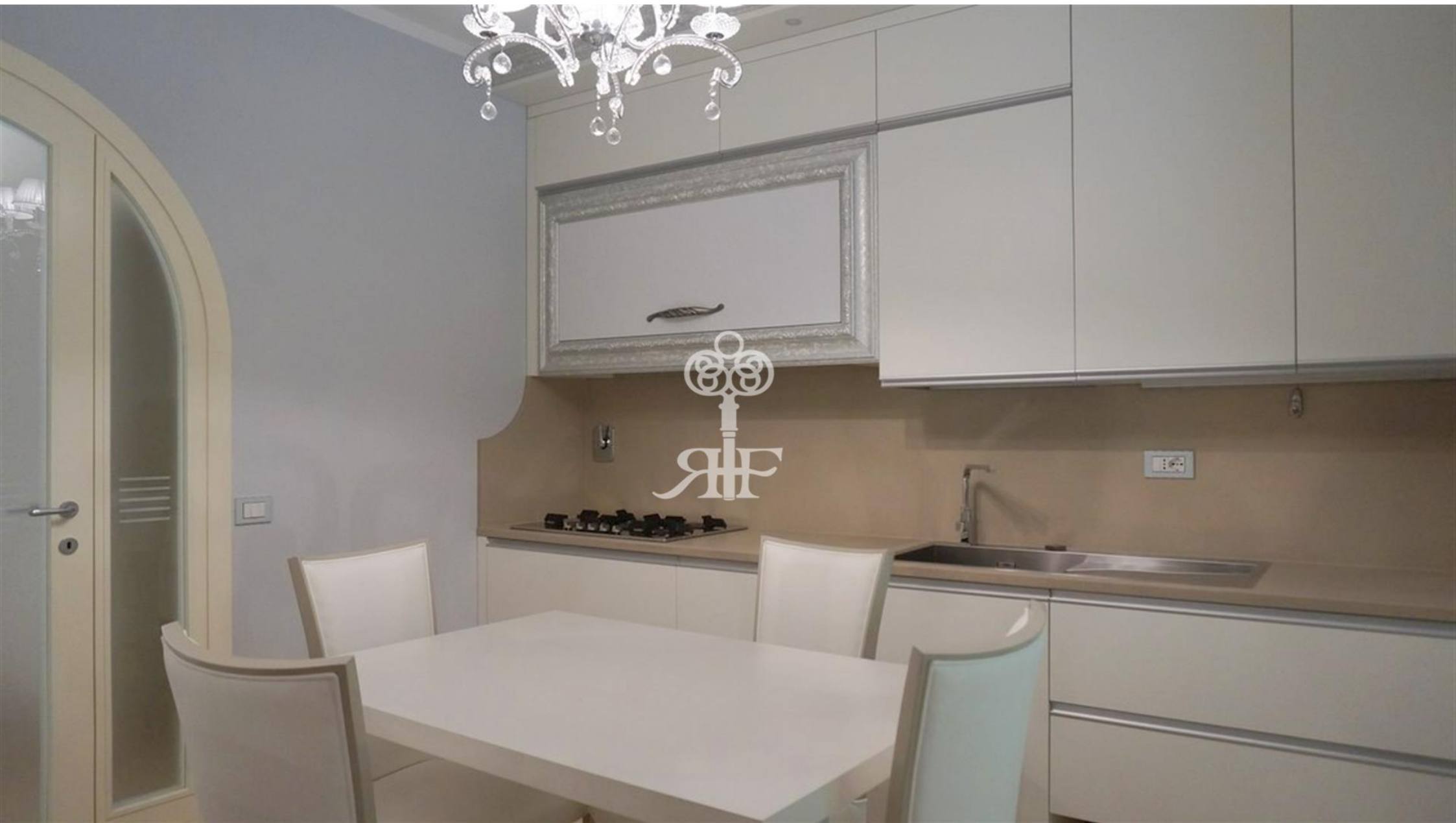






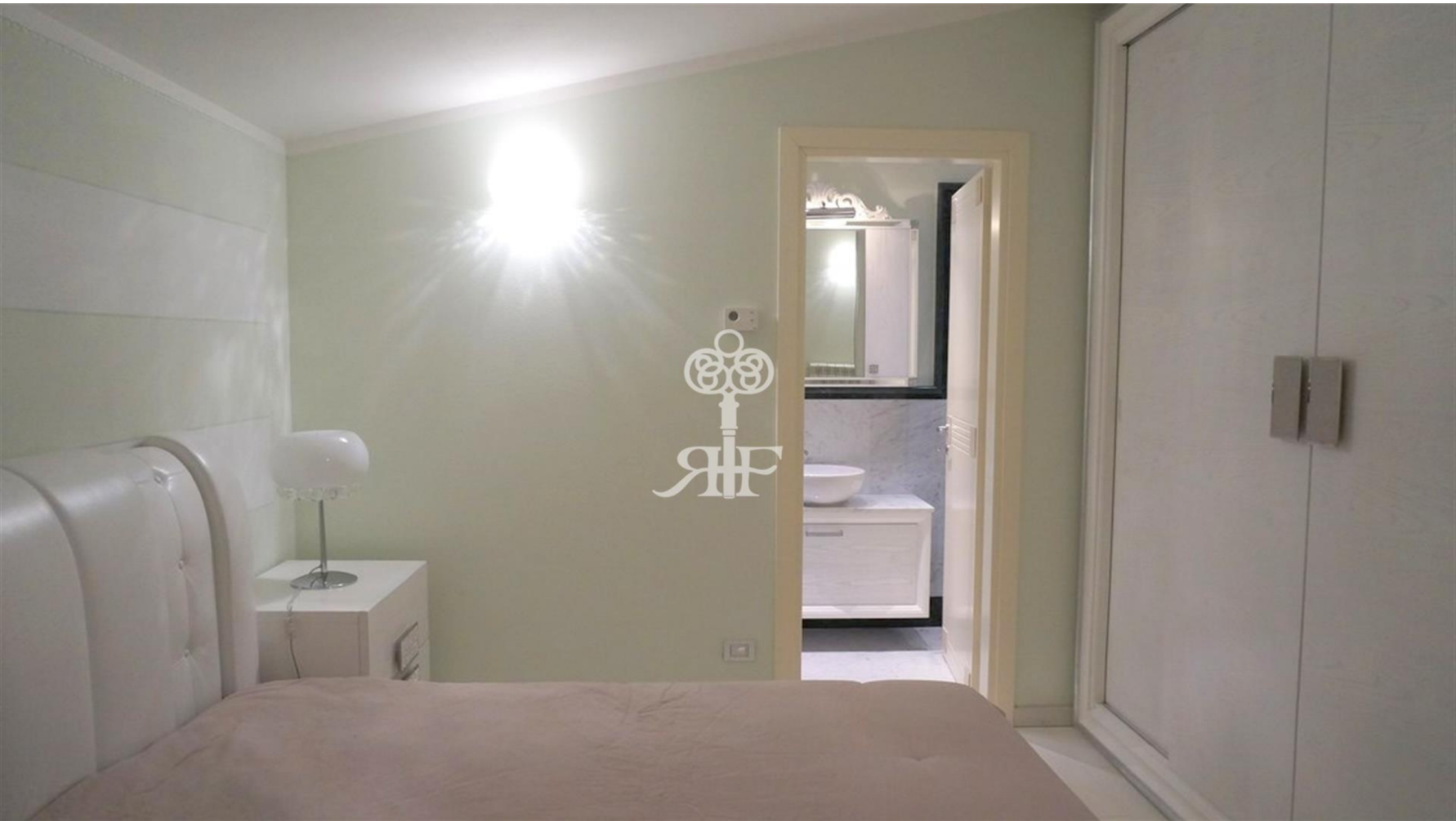






RF





RF











ЯИ











Logo watermark featuring a stylized emblem above the letters 'RIF'.

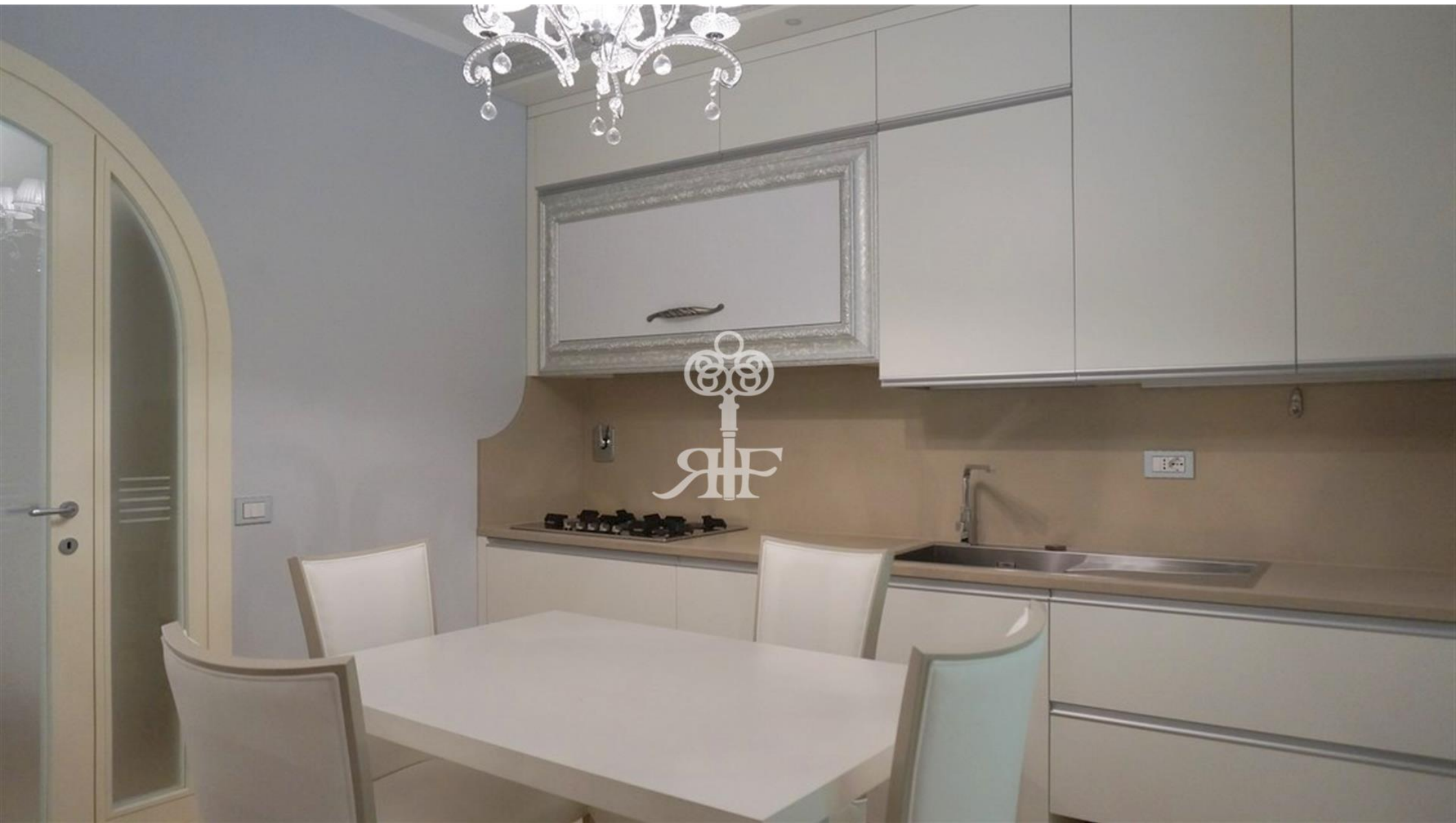












RF



















