



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Alloro

---



m<sup>2</sup>



m<sup>2</sup>



300 mt

**Forte dei Marmi, a soli 300 m dal mare, in vendita villetta unifamiliare con giardino su**

L'immobile si sviluppa su due piani, terra e interrato ed è circondata da un giardino di 193 mq.

Al piano terra troviamo: zona giorno/pranzo, cucina, una camera da letto matrimoniale con bagno, un bagno di servizio.

Al piano interrato abbiamo diversi locali dove poter ricavare anche un locale lavanderia.

Caratteristica dell'immobile è il piano taverna realizzato con uno scannafosso che corre lungo il perimetro e che ci ha consentito di realizzare un secondo ingresso dal giardino.























































