



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Agra

---



360 m<sup>2</sup>



1650 m<sup>2</sup>



800 mt

**Классическая тосканская вилла с бассейном расположена в районе Рома Импераiale в Форте дей Марми на красивой престижной улице, на расстоянии 800 м от моря**

На первом этаже вилла предлагает прихожую, гостиную, столовой, кухню, веранды, в другом крыле две двухместные спальни, каждая из спален имеет отдельный санузел.

На втором этаже - четыре спальни, два санузла. Также имеется еще одна одноместная спальня для персонала с отдельным санузлом, в данную спальню ведет отдельная лестница.

Виллу окружает ухоженный сад, на территории которого расположен бассейн с подогревом.

Кондиционеры, сигнализация, интернет Wi-Fi, спутниковое телевидение, автоматические ворота, места для парковки автомобилей.







































































