



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Delle Rose

---



450 m<sup>2</sup>



1200 m<sup>2</sup>



1400 mt

**Stupenda villa con piscina, situata in una zona tranquilla e silenziosa di Vittoria Apuana a**

Dista circa 1400 m dal mare ed è circondata da un giardino curato di circa 1200 m<sup>2</sup>.

Al piano terra è composta da un ampio e luminoso soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, camera matrimoniale.

Dalla sala da pranzo e dal soggiorno si accede alle verande coperte vicino alla piscina allestite come zona relax.

Vicino alla piscina vengono posti i lettini.

Dalla cucina si accede alla veranda per il pranzo dove si trova inoltre una seconda cucina e il barbecue.

Il primo piano comprende nell'ala destra una camera doppia con bagno con doccia e una terrazza, camera matrimoniale con bagno con doccia e una terrazza; nell'ala sinistra una camera matrimoniale con bagno con doccia e una grande terrazza, un'altra camera matrimoniale con bagno con vasca idromassaggio.









































































RF