



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Tibere

---



260 m<sup>2</sup>



1000 m<sup>2</sup>



1400 mt

**Stupenda villa singola con piscina e giardino verde, situata nella zona di Roma Imperiale a Forte dei Marmi, a circa 1300 m dal mare**

È circondata da un bel giardino curato di circa 1100 m q con tanti alberi e siepe alta.

Al piano terra è composta da ingresso, soggiorno-sala da pranzo, cucina, camera da letto singola, bagno. Dalla cucina e dal soggiorno si può accedere alle verande estive coperte, arredate come zone pranzo e relax. Il primo piano offre quattro camere da letto, doppi servizi.

Dispone di aria condizionata, TV satellitare, internet Wi-Fi, allarme, cancello automatico. Zona molto tranquilla e silenziosa.







































































