



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Melody

---



400 m<sup>2</sup>



2000 m<sup>2</sup>



450 mt

## Одна из самых красивых вилл в городе

Вилла с бассейном и прекрасным садом в центральной части Форте дей Марми. Вилла выгодно отличается своей приватностью и удобным месторасположением.

Площадь сада 20 соток. Вилла современной постройки, с прекрасной мебелью и отделкой, в светлых тонах.

Вилла имеет два этажа - первый и цокольный этаж.

На первом этаже виллы располагаются просторная гостиная, полностью оборудованная кухня, салон для отдыха, 3 двухместные спальни (каждая спальня имеет отдельный санузел), 1 одноместная проходная спальня. Имеется сопалько, где располагается рабочий кабинет с большим широким диваном (может использоваться как спальное место). При необходимости на данном этаже может быть оборудована еще одна спальня.

На цокольном этаже виллы располагаются салон, вторая кухня, зона фитнес, сауна, турецкая баня, 1 двухместная спальня с отдельным санузлом, прачечная, гладильная.

Вилла полностью кондиционирована, имеется сигнализация, интернет Wi-Fi, спутниковые каналы, лифт, бассейн с противотоком и гидромассажем.







































































