



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Harmony

---



250 m<sup>2</sup>



800 m<sup>2</sup>



350 mt

## Прекрасная отдельно стоящая вилла новой постройки с красивым зелёным садом

Находится на приватной тихой улочке в районе Виттория Апуана в Форте дей Марми, на расстоянии около 350 м от моря.

Вилла состоит на первом этаже из просторной гостиной, обеденной зоны, кухни, гостевого санузла.

Из гостиной и кухни имеются выходы к крытым летним верандам, меблированным для отдыха и трапез на свежем воздухе.

На втором этаже находятся три спальни, каждая с отдельным санузлом, большая панорамная летняя терраса.

Мансардный этаж: четвертая спальня с отдельным санузлом (без душевой).

На вилле установлена система кондиционирования, сигнализация, решётки, настроено спутниковое телевидение и интернет Wi-Fi, автоматические ворота.

Качественная и со вкусом подобранная мебель и аксессуары.













RF























































GF











PH