



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Iris

---



290 m<sup>2</sup>



700 m<sup>2</sup>



1000 mt

Расположена в районе Виттория Апуана в Форте дей Марми на расстоянии около 1000 м от моря. Общая площадь виллы около 350 кв.м.

На первом этаже состоит из: гостиной, обеденной, просторной кухни, санузла с душевой, двухместной спальни. Из гостиной имеется выход на крытую летнюю веранду.

Второй этаж: три двухместные спальни, два санузла, игровая комната, две террасы.

Мансардный этаж состоит из одной просторной комнаты, санузла и террасы.

Цокольный этаж площадью 118 кв.м. состоит из нескольких комнат и санузла.



































