



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Angeli

---



390 m<sup>2</sup>



800 m<sup>2</sup>



350 mt

## Прекрасная отдельностоящая вилла, расположенная в тихом месте в районе Виттория Апуана в Форте дей Марми

Вилла находится на спокойной улочке на расстоянии около 300 м от моря.

Окружена аккуратным ухоженным участком с высокими средиземноморскими соснами.

На первом этаже состоит из гостиной, столовой, большой кухни с обеденным столом, гостевого санузла. Из кухни имеется выход к крытой летней веранде для отдыха и трапез на свежем воздухе. На втором этаже: главная спальня с гардеробной, отдельным санузлом и большой террасой, две спальни с отдельными санузлами и выходом на общий балкон.

Мансардный этаж состоит из комнаты с раскладным диваном и кондиционером.

Цокольный этаж: зал, кухня, две спальни, санузел с душевой, постирочная.

Вилла в очень хорошем состоянии, качественная мебель и отделка.

Установлены кондиционеры, настроено спутниковое телевидение, интернет Wi-Fi, спутниковое ТВ, автоматические ворота, место для парковки автомобилей и велосипедов.







































































