



*ROYAL FORTE*  
*Real Estate*



# Villa Livia

---



m<sup>2</sup>



500 m<sup>2</sup>



850 mt

## Красивая вместительная вилла с садом в центральной части Форте дей Марми

Вилла находится на небольшой частной улочке в очень спокойном и приватном месте.

Вилла имеет несколько уровней и предлагает на первом этаже гостиную-столовую, большую оборудованную для обедов на открытом воздухе веранду, кухню, одну одноместную спальню (детскую) с выдвигающейся дополнительной кроватью, один санузел с душем, одну спальню с семейной кроватью с отдельным санузлом с душем, прачечную.

На втором этаже виллы располагаются две спальни с семейной кроватью, одна из спален имеет балкон, один санузел с ванной.

Уровнем выше, на полумансардном этаже располагаются две спальни с двумя отдельными кроватями, один санузел с душем.

Вилла в хорошем состоянии. Приватный ухоженный сад.

Имеется вся необходимая бытовая техника, в том числе ТВ, декодер для спутниковых каналов, кондиционеры, сигнализация, интернет, внутренняя парковка для автомобиля, автоматические въездные ворота.







































































